



# COMUNE DI ALI'

## Città Metropolitana di Messina

Via Roma n. 45 - CAP 98020

Tel. 0942.700301 – Fax 0942.700217

p. iva 00399640838 codice UnivocoUFUHC7

[protocollo@pec.comune.ali.me.it](mailto:protocollo@pec.comune.ali.me.it) - [sindaco@comunediaali.it](mailto:sindaco@comunediaali.it)

-Area Amministrativa-

### COPIA DETERMINA N. 134 /A DEL 24.10.2017

**OGGETTO:** Riapertura dei termini per la presentazione delle domande da inserire nella graduatoria degli aspiranti all'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, disponibili o che si renderanno disponibili, ai sensi dell'art. 9 D.P.R. n. 1035/1972 e s.m.i..

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

**VISTA** la Legge Regionale n. 1 del 02.01.1979 che attribuisce ai Comuni le funzioni amministrative regionali;

**VISTO** l'art. 17 della L.R. 02/01/1979 n.1, laddove prevede che *“Le funzioni amministrative concernenti l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sono attribuite ai comuni”*;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1035/72, all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale si provvede mediante pubblico concorso indetto dal Comune sul cui territorio gli alloggi sono costruiti o si renderanno disponibili per risulta nel periodo di efficacia della graduatoria;

**VISTA** la circolare dell'Assessorato Regionale ai LL.PP. n. 1632/D.R. in data 20.08.1979 con la quale sono state impartite le istruzioni e le direttive di applicazione della citata legge per la parte relativa alla materia cennata;

**VISTA** la circolare n. 2105 del 02.05.2005 che richiamando l'art. 17 della L.R. n. 1 /79, ribadisce le competenze delle Amministrazioni Comunali e precisamente di procedere alla pubblicazione del Bando, formulare le graduatorie, procedere all'assegnazione degli alloggi e ad ogni altro atto consequenziale;

**VISTO** il D.D.S. n. 824 dell'Assessorato delle Infrastrutture e dei Trasporti – servizio 5 del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della mobilità e dei trasporti, che ha aggiornato, per l'anno 2016, il limite massimo di reddito annuo complessivo del nucleo familiare per concorrere all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della regione Sicilia, ai sensi dell'art. 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modifiche, ad €. 15.016,49;

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Municipale n. 48 del 31 luglio 2017, con la quale è stato indetto il Bando integrativo n. 1 del Concorso generale per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1035/1972 e della L. R. 02/01/1979 n.1, ed, altresì, lo schema di domanda, corredato dalle dichiarazioni prescritte dalla legge, nonché richieste dal predetto bando, che dovranno essere utilizzati esclusivamente come da formato dai richiedenti, a pena di esclusione;

**CONSIDERATO** che nella suddetta delibera è stabilito che:

- è obbligatorio aggiornare tale graduatoria per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di edilizia residenziale pubblica esistenti nel Comune di Ali', che nel luogo si renderanno disponibili, previa

pubblicazione di bandi integrativi del bando generale, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1035 del 30/12/1972;

- la graduatoria aggiornata all'esito dell'espletamento delle procedure relative alla pubblicazione del predetto Bando integrativo verrà, altresì, utilizzata, fino all'esaurimento della stessa, per l'assegnazione degli alloggi che nel tempo si renderanno disponibili;

- nel nuovo bando integrativo viene specificato che i richiedenti inseriti nella precedente graduatoria non dovranno provvedere a presentare eventuale nuova istanza, se in possesso dei requisiti di legge;

**DATO ATTO** che nel predetto bando, in ordine ai tempi per la presentazione delle domande, la data di scadenza della presentazione delle domande, fissata nel 60° giorno successivo alla data di pubblicazione del bando all'albo pretorio dell'Ente, si è verificata il 02/10/2017;

**DATO ATTO** che nel predetto bando, in ordine alle modalità di presentazione delle domande, è stata prevista la consegna a mani o spedizione per posta presso gli uffici comunali;

**CONSIDERATO** che alla scadenza del termine di presentazione delle domande si è verificato che le domande pervenute al protocollo dell'Ente sono inferiori al numero degli alloggi disponibili;

**TENUTO CONTO**, pertanto, della portata normativa del D.P.R. n. 1035/1972 e dell'interesse pubblico che il Legislatore intende perseguire con la regolamentazione dell'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

**RITENUTO**, pertanto, opportuno riaprire i termini per la presentazione delle domande, fissando un nuovo termine di scadenza stabilito nel giorno 30 novembre 2017, al fine di accrescere la platea dei potenziali aspiranti;

**RAVVISATA**, altresì, l'opportunità di consentire a coloro che hanno già presentato le istanze nei termini di cui al predetto Bando (Delibera di G.C. n. 48 del 31 luglio 2017) di provvedere ad eventuali integrazioni e/o aggiornamenti delle domande depositate agli atti d'ufficio ai fini dell'attribuzione di eventuali ulteriori punteggi utili alla collocazione in graduatoria;

**VISTA** la determina Sindacale n° 8 del 7.7.2017, con la quale, il sindaco, ai sensi di legge e del regolamento comunale uffici e servizi, ha attribuito alla Dott.ssa Giovanna Crisafulli, Segretario comunale, la responsabilità degli uffici e servizi ed il potere di adottare atti di natura tecnica e gestionale dell'Area Amministrativa di questo Comune;

**VISTO** il vigente Regolamento Uffici e Servizi;

**VISTO** il D.Lgs 267/2000 e.s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

**VISTA** la Legge n. 142/90 recepita dalla L.R. n. 48/91 e s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato, che si riporta integralmente nel successivo dispositivo,

## **DETERMINA**

1) **DI RICHIAMARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2) **DI DARE ATTO** che, alla scadenza dei termini per la presentazione del bando le domande pervenute al protocollo dell'Ente sono inferiori al numero di alloggi disponibili.

3) **DI RIAPRIRE** i termini del Bando integrativo n. 1 del Concorso generale per l'assegnazione di alloggi popolari in locazione semplice, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1035/1972 e della L. R. 02/01/1979 n.1, giusta delibera di giunta municipale n. 48 del 31 luglio 2017, per la presentazione

delle domande per l'assegnazione degli alloggi popolari pubblicazione, fissando un nuovo termine di scadenza stabilito nel giorno 30 novembre 2017.

**4) DI ALLEGARE** alla presente determina lo schema di domanda, corredato dalle dichiarazioni prescritte dalla legge, nonché richieste dal predetto bando, che dovranno essere utilizzate esclusivamente come da formato dai richiedenti, a pena di esclusione.

**5) DI DISPORRE** per coloro che hanno già presentato le istanze nei termini di cui al predetto Bando (Delibera di G.C. n. 48 del 31 luglio 2017) che è data la possibilità di provvedere ad eventuali integrazioni e/o aggiornamenti delle domande depositate agli atti d'ufficio ai fini dell'attribuzione di eventuali ulteriori punteggi utili alla collocazione in graduatoria.

**6) DI DARE** atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

**7) DI COMUNICARE** copia del presente provvedimento all'ufficio di segreteria perché provveda, per quanto di competenza, alla sua archiviazione e conservazione.

**8) DI PUBBLICARE**, ai sensi di legge, la presente Determina all'Albo Pretorio *on – Line* del Comune di Ali.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Giovanna Crisafulli

**Il Responsabile dell'Area Economico Finanziario**

**APPONE**

**VISTO** per regolarità contabile dei servizi finanziari ai sensi dell'art. 55, comma 5 della Legge n. 142 del 1990, introdotto dall'art. 6 comma 11, della Legge n. 127 del 1997, così come recepito dalla Legge Regionale n. 23 del 1998, e ai sensi dell'art. 151, comma 4, dando atto del rispetto dei limiti di spesa ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 267/2000.

Ali, 24.10.2017

**Il Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria  
Il Sindaco  
F.to Pietro Fiumara**

La presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on – Line del comune di Ali dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ N° Reg. \_\_\_\_\_  
Ali, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Giovanna Crisafulli**